

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 10/1-18-2498/19
Bihać, 03.07.2019.godine

Na osnovu člana 52. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) i člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16), Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca Sakiba Alijagića, dipl. pravnik, šef Odsjeka za poduzetništvo i podršku investitorima u Službi za lokalno ekonomski razvoj, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na prenos Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA “ d.o.o. Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 10/1-18-2498/19
Bihać, 03.07.2019. godine

GRADSKO VIJEĆE BIHAĆ
-ovdje-

Na osnovu člana 52. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) i člana 140. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16), Gradonačelnik Gradskom vijeću Bihać dostavlja na razmatranje radi donošenja

ODLUKU

o davanju saglasnosti na prenos Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać

(prijedlog)

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Odluke o davanju saglasnosti na prenos Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać sadržan je u odredbama člana 5. stav 3. Zakona o koncesijama („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17) kojim je propisano da: „u slučajevima kada Vlada Kantona odlučuje o dodjeli koncesije za određeno dobro na osnovu člana 3. ovog Zakona, odluku iz stava 1. ovog člana donosi Vlada Kantona na prijedlog resornog ministra i uz prethodnu saglasnost općinskog vijeća na čijem se području nalazi koncesiono dobro ili općinskih vijeća ukoliko se koncesiono dobro nalazi na području više općina“.

Pravni osnov sadržan je i u odredbama člana 28. stav 3. navedenog Zakona, kojim je propisano da: „Ugovor o koncesiji ne može se prenijeti na drugog koncesionara bez prethodne saglasnosti komisije, općinskog vijeća općine na čijem području se nalazi koncesiono dobro i Vlade Kantona“.

Također, članom 35. tačka gg) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) propisano je da: „Gradsko vijeće u okviru samoupravnog djelokruga daje saglasnost na koncesije na način propisan zakonom“.

Razlozi za donošenje

Aktom broj: 06-18-5621-3/19 od 03.06.2019. godine Ministarstvo privrede USK-a dostavilo je dana 07.06.2019.godine Gradskom vijeću Bihać zahtjev za saglasnost Gradskog vijeća na prenos Ugovora o koncesiji. U zahtjevu ističu da se privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać obratilo ministarstvu sa zahtjevom broj: 12/19 od 17.05.2019.godine kojim traže prenos Ugovora o koncesiji broj: KU 014/2004 za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać, što je u skladu sa članom 28. stav 3. Zakona o koncesijama („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17). Na ležištu dolomita „Gata“ Grad Bihać izdata su potrebna odobrenja taksativno pobrojana u tačkama 1-11 iz akta Ministarstva privrede USK-a od 03.06.2019. godine.

Nadalje, Ministarstvo privrede USK-a navodi da je privrednom društvu „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać po utvrđenoj zakonskoj proceduri, na osnovu stečenih istražnih i eksploatacionih prava putem samoinicijativne ponude dodijeljena koncesija, nakon čega je dana 15.07.2004. godine potpisan Ugovor o koncesiji broj: KU 014/2004 za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ u Općini Bihać.

Dana 15.05.2019. godine potpisan je Ugovor o kupoprodaji prava i obaveza između privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać i privrednog društva „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać, i isti je ovjeren kod Notara pod brojem OPU-OV: 258/2019 od 16.05.2019.godine. Predmet Ugovora je ustupanje rezultata geoloških istraživanja, prenos prava eksploatacije i prenos Ugovora o koncesiji na ležištu dolomita „Gata“ Grad Bihać od strane prodavca a kupac ista prava preuzima, što je u skladu sa članom 38. Zakona o geološkim istraživanjima („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 19/11), članom 10. stav 2. Zakona o rudarstvu („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 19/11) i članom 28. stav 3. Zakona o koncesijama („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17).

Treba napomenuti da je Ministarstvo privrede USK-a po prijemu zahtjeva za prenos Ugovora o koncesiji, uputilo akt podnosiocu zahtjeva broj: 06-18-5621-2/19 od 27.05.2019. godine, sa pozivom na dopunu podneska, kojim traži da se izmire sve obaveze za korištenje koncesije, koje po presudi Općinskog suda u Bihaću broj: 17 0 Ps 074194 16 Ps od 31.05.2017.godine iznose:

1. Glavnica duga.....22.104,23 KM
2. Kamata sa 31.05.2019.godine.....11.299,09 KM
3. Redovan dug..... 4.016,22 KM
4. Sudski troškovi..... 827,00 KM
5. Troškovi izvršenja..... 880,00 KM

UKUPNO: 39.126,54 KM

Ministarstvo ističe da je privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać sa danom 31.05.2019.godine u potpunosti izmirilo sve obaveze po pozivu na dopunu podneska, a što je potvrđeno ovjerenim izvodom iz Trezora od strane Ministarstva finansija USK-a.

Imajući u vidu da je Ministarstvo privrede USK-a u prilogu svog zahtjeva od 03.06.2019.godine dostavilo samo Ugovor o kupoprodaji prava i obaveza i ovjerene izvode iz Trezora USK od strane Ministarstva finansija USK-a od 31.05.2019.godine, a nije priložilo dokumentaciju iz teksta navedenog akta, zatražena je dopuna dokumentacije koja je priložena na Službenu zabilješku od 21.06.2019.godine, kao i pismeno pojašnjenje oko strukture obaveza po osnovu koncesija.

U pismenom pojašnjenju broj: 06-18-5621-5/19 od 24.06.2019.godine (veza akt broj: 06-18-5621-3/19 od 03.06.2019.godine), zaprimljenom od strane ovog organa 27.06.2019.godine, Ministarstvo privrede USK-a precizira da su obaveze zaključno sa 31.03.2019.godine slijedeće:

1. Po presudi Općinskog suda u Bihaću broj: 17 0 Ps 074194 16 Ps od 31.05.2017.godine iznose:

- dio glavnice u iznosu od 22.104,23 KM;
- zakonska zatezna kamata 11.299,09 KM;
- sudski troškovi 880,00 KM;
- troškovi sudskog izvršenja 827,00 KM.

Navedene obaveze privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać je uplatilo dana 30.05.2019.godine temeljem Ugovora o kupoprodaji prava i obaveza.

2. Po ispostavljenim računima obaveza u iznosu od 4.016,22 KM, poslije pomenute Presude sastoji se od slijedećih računa:

- račun broj: 06-014/2004-62 od 02.10.2018.godine dijela iznosa od 400,00 KM;
- račun broj: 06-014/2004-111 od 18.12.2018.godine iznosa od 1.200,00 KM;
- račun broj: 06-014/2004-11 od 12.03.2019.godine iznosa od 2.416,22 KM.

Navedene obaveze privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać je uplatilo dana 30.05.2019.godine temeljem Ugovora o kupoprodaji prava i obaveza.

Kao dokaz o uplatama pomenutih obaveza Ministarstvo privrede USK-a je svojim aktom broj: 06-18-5621-3/19 od 03.06.2019.godine dostavilo ovjerene izvode iz Trezora USK od strane Ministarstva finansija USK-a od 31.05.2019.godine. Također, kao dokaz o uplatama pomenutih obaveza dostavljen je Račun broj: 06-014/2004-11 od 12.03.2019.godine u iznosu od 2.416,22 KM i Izvod broj 4 od 30.05.2019.godine Bosna Bank International d.d. Sarajevo za komitenta „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać sa Uplatnicama (5x) od 30.05.2019.godine o izvršenoj uplati duga.

Na kraju, Ministarstvo navodi da je za donošenje Odluke za prenos Ugovora o koncesiji neophodno pribaviti saglasnost Gradskog vijeća i Komisije za koncesije USK-a, nakon čega Vlada Unsko-sanskog kantona donosi Odluku o prenosu Ugovora, što je u skladu sa članom 28. stav 3. Zakona o koncesijama. Treba napomenuti da, shodno odredbama člana

28. stav 4. navedenog Zakona novi koncesionar preuzima prava i obaveze prethodnog koncesionara.

Konačno, davanjem saglasnosti, odnosno zaključenjem Ugovora o koncesiji ostvarili bi se pozitivni finansijski efekti za Grad Bihać, koji bi se prema raspoloživim podacima ogledali u plaćanju obaveza novog koncesionara po osnovu obračunatih naknada za dodjeljenu koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina, koje su definisane u Dokumentu o politici dodjele koncesija („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 3/12, 14/12, 14/13, 10/15 i 12/15) i to po slijedećim osnovama:

- jednokratna naknada pri dodjeli koncesije, za odobreno eksploataciono polje u iznosu 0,20 KM/m² veličine eksploatacionog polja;
- naknada za korištenje zemljišta u državnoj svojini 0,10 KM/m² od 5 ha godišnje;
- naknada za iskopanu količinu mineralne sirovine po m³ iskopane mase.

Naknada za količine iskopane mineralne sirovine plaća se u zavisnosti od vrste mineralne sirovine i ona iznosi za dolomit („Gata“) 0,60 KM/m³. Ugovorom o koncesiji se utvrđuje kvartalno plaćanje obaveza, a konačna naknada se obračunava na kraju kalendarske godine, nakon što se izvrši geodetsko snimanje i uradi Elaborat o iskopanama mineralne sirovine, urađen od strane neovisne ovlaštene firme za geodetska mjerenja. Raspodjela sredstava prikupljenih po osnovu naknada za korištenje koncesija definisana je u članu 29. Zakona o koncesijama i raspoređuje se 60 % u korist općina i 40 % u korist Kantona.

Prijedlog

S obzirom na naprijed izloženo, predlažem Gradskom vijeću da usvoji prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na prenos Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“, sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać u predloženom tekstu.

Prilog:

1. Odluka
2. Akt Službe za stručne poslove Gradskog vijeća od 07.06.2019.godine
3. Akt Ministarstva privrede USK-a od 03.06.2019. godine
4. Ugovor o koncesiji broj: KU 014/2004 od 15.07.2004. godine
5. Rješenje Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije od 31.08.2004.godine (upotrebna dozvola)
6. Rješenje „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo od 23.09.2014.godine (vodna dozvola)
7. Rješenje Federalnog ministarstva okoliša i turizma od 12.03.2015. godine (obnovljena okolinska dozvola)
8. Rješenje Ministarstva privrede USK-a od 04.05.2015.godine (odobrenje za eksploataciju)
9. Ugovor o kupoprodaji prava i obaveza od 15.05.2019. godine

10. Izvod iz Trezora USK od strane Ministarstva finansija USK-a (x3) od 31.05.2019.godine
11. Račun broj: 06-014/2004-11 od 12.03.2019.godine
12. Izvod broj 4 od 30.05.2019.godine Bosna Bank International d.d. Sarajevo za komitenta „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać sa Uplatnicama (5x) od 30.05.2019.godine
13. Službena zabilješka od 21.06.2019.godine
14. Akt Ministarstva privrede USK-a od 24.06.2019. godine (pojašnjenje)

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 5. stav 3. a u vezi sa članom 28. stav 3. Zakona o koncesijama („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17) i člana 35. tačka gg) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na ___ sjednici održanoj dana _____2019. godine, donosi

ODLUKU

o davanju saglasnosti na prenos Ugovora o koncesiji za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać

I

Daje se saglasnost Vladi Unsko-sanskog kantona, Ministarstvu privrede za prenos Ugovora o koncesiji broj: KU 014/2004 od 15.07.2004. godine za istraživanje i eksploataciju dolomita na ležištu „Gata“ Grad Bihać, sa privrednog društva „IKIĆ-COMERC“ d.o.o. Bihać na privredno društvo „IE GRADNJA“ d.o.o. Bihać.

II

Saglasnost iz tačke I ove Odluke daje se pod uvjetom da novi koncesionar prema Budžetu Grada Bihaća u cjelosti izmiri dospjele, a neizmirene obaveze ranijeg koncesionara.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Bihaća.

Gradsko vijeće

Broj: _____/19

Bihać, _____ godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa