

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj:03/2-31-1-4655/16  
Bihać, 26.12.2018.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a vezi sa članom 52. Stav (1) tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izjestioca: Indiru Semanić dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi legalizacije i izgradnje dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne,  
geodetske i katastarske poslove

Broj:03/2-31-1-4655/16  
Bihać, 25.12.2018.godine

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA BIHAĆA**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi legalizacije i izgradnje dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d.Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 13/15), ), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća, br. 3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi legalizacije i izgradnje dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br.70/07 i 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili

izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijelo je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi legalizacije i izgradnje dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosioc zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala urbanističku saglasnost za legalizaciju i izgradnju dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać broj: 03/1-23-1-1464/15 od 25.08.2015. godine .

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07 i 36/10) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je legalizacija i izgradnja dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo od javnog interesa.

S obzirom da bi se legalizacijom i izgradnjom dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać, poboljšao kapacitet mreže koja nije zadovoljavala potrebe potrošača električnom energijom a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

## III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za legalizaciju i izgradnju dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Postupak vodila:  
Velić Ediba dipl.pravnik

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_. godine, d o n o s i :

## ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi legalizacije i izgradnje dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d.Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa legalizacija i izgradnja dijela podzemnog 10(20) kV kablovskog dalekovoda TS 35/10 kV „Bihać“- TS 10(20)/04 kV „Ozimice 2“ Grad Bihać te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

Legalizacija:

- dio u površini od 2,8 m<sup>2</sup> i 5,6m<sup>2</sup> k.č.br. 3762/1 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi površine od 116 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 3482m<sup>2</sup>,elektroenergetski objekat površine 205m<sup>2</sup> upisana u Pl. br. 6384 k.o. Bihać grad kao posjed JP Elektroprivreda BiH Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č.br. 3762/1 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 116 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 3482m<sup>2</sup>,elektroenergetski objekat površine 205m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4678 k.o. Bihać grad kao državna svojina sa dijelom od 1/1,
- dio u površini od 2,4m<sup>2</sup> i 2,0m<sup>2</sup> k.č.br. 3762/2 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 234 m<sup>2</sup>,zemljište uz privrednu zgradu površine 343m<sup>2</sup> upisana u Pl. br. 6384 k.o. Bihać grad kao posjed JP Elektroprivreda BiH Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 3762/2 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 234 m<sup>2</sup>,zemljište uz privrednu zgradu površine 343m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4678 k.o. Bihać grad kao državna svojina sa dijelom od 1/1,

- dio u površini od 4,8m<sup>2</sup> i 9,6m<sup>2</sup> k.č.br. 3761/1 zv. „Preduzeće izgradnje“, Poslovna zgrada u privredi površine od 1001 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 1671m<sup>2</sup> upisana u Pl. br. 6384 k.o. Bihać grad kao posjed JP Elektroprivreda BiH Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 3761/1 zv. „Preduzeće izgradnje“ Poslovna zgrada u privredi površine od 1001 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 1671m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4678 k.o. Bihać grad kao državna svojina sa dijelom od 1/1,
- dio u površini od 0,4m<sup>2</sup> i 0,4m<sup>2</sup> k.č.br. 3762/2 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 234 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 343m<sup>2</sup> upisana u Pl. br. 6384 k.o. Bihać grad kao posjed JP Elektroprivreda BiH Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 3762/2 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 234 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 343m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4678 k.o. Bihać grad kao državna svojina sa dijelom od 1/1,
- dio u površini od 0,8 m<sup>2</sup> i 1,2m<sup>2</sup> k.č.br. 3762/1 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi površine od 116 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 3482m<sup>2</sup>, elektroenergetski objekat površine 205m<sup>2</sup> upisana u Pl. br. 6384 k.o. Bihać grad kao posjed JP Elektroprivreda BiH Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č.br. 3762/1 zv. „Preduzeće izgradnja“ Poslovna zgrada u privredi, površine od 116 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 3482m<sup>2</sup>, elektroenergetski objekat površine 205m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 4678 k.o. Bihać grad kao državna svojina sa dijelom od 1/1,
- dio u površini od 79,2 m<sup>2</sup> k.č.br. 9593/1 zv. „Ulica Krupska“ , Ulica površine od 2674 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 1323 k.o. Bihać grad kao posjed Dr. Svojina javni nekategorisani putovi sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 9593/1 zv. „Ulica Krupska“ , Ulica površine od 2674 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 10607 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige-harmonizacije),
- dio u površini od 15,6 m<sup>2</sup> k.č.br. 9506 zv. „Kanal“ , Kanal površine od 13133 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 4202 k.o. Bihać grad kao posjed „Elektroprenos-Elektroprijenos BiH“ A.D.Banja Luka sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. k.č.br. 9506 zv. „Kanal“ , Kanal površine od 13133 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 10594 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije),
- dio u površini od 4,4 m<sup>2</sup> k.č.br. 9595 zv. „Muharema Galića“ , Ulica površine od 3564 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 1323 k.o. Bihać grad kao posjed Dr. Svojina javni nekategorisani putovi sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 9595 zv. „Muharema Galića“ , Ulica površine od 3564 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 10607 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige-harmonizacije).  
Izgradnja:
- dio u površini od 64,4 m<sup>2</sup> k.č.br. 9595 zv. „Muharema Galića“ , Ulica površine od 3564 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 1323 k.o. Bihać grad kao posjed Dr. Svojina javni nekategorisani putovi sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 9595 zv. „Muharema Galića“ , Ulica

- površine od 3564 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 10607 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije),
- dio u površini od 29,2 m<sup>2</sup> k.č.br. 4746/2 zv. „Kućište“ , Oranica/Njiva 3.klase površine od 772 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 4200 k.o. Bihać grad kao posjed Općina Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 4746/2 zv. „Kućište“ , Oranica/Njiva 3.klase površine od 772 m<sup>2</sup>., upisana u zk.ul. br. 4401 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije),
  - dio u površini od 3,6 m<sup>2</sup> k.č.br. 9494/11 zv. „Dobrinica“ , Potok od 7947 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 1324 k.o. Bihać grad kao posjed Društvena svojina-vode sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 9494/11 zv. „Dobrinica“ , Potok od 7947 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 10590 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije),
  - dio u površini od 6,4 m<sup>2</sup> k.č.br. 4033/1 zv. „Ozimice“ , Gradilište površine od 7187 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 4200 k.o. Bihać grad kao posjed Općina Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 4033/1 zv. „Ozimice“ , Gradilište površine od 7187 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 9130 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije),
  - k.č.br. 4033/2 zv. „Ozimice“ , Elektroenergetski objekat površine od 25 m<sup>2</sup>, upisana u Pl. br. 4200 k.o. Bihać grad kao posjed Općina Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 4033/2 zv. TS 10/04 KV Ozimice; , Elektroenergetski objekat od 25 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 6474 k.o. Bihać grad ( u toku postupak uspostave zemljišne knjige- harmonizacije).

## II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj:  
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća  
Davor Župa

