

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske i katastarske poslove

Broj:03/2-31-1-3869/16
Bihać, 01.10.2018.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a vezi sa članom 52. Stav (1) tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske i katastarske poslove

Broj:03/2-31-1-3869/16
Bihać, 01.10.2018.godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA**
- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 13/15),), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća, br. 3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br.70/07 i 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih opći akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosioc zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala urbanističku saglasnost za izgradnju 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, broj: 03/1-23-1-1687/15 od 13.10.2015. godine .

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07 i 36/10) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je izgradnja 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo od javnog interesa.

S obzirom da bi se izgradnjom 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać, poboljšao kapacitet mreže koja nije zadovoljavala potrebe potrošača električnom energijom a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Postupak vodila:
Velić Ediba dipl.pravnik

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na ___ sjednici održanoj dana __.__.____. godine, d o n o s i :

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja 10(20)/0, kV kablovskog dalekovoda – TS 10(20) 0,4kV " Harmani škola" – TS 10(20) 0,4kV " Harmani 1" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- k.č. br. 4783/2 zv. „Trafostanica 10kv 1“ Elektroenergetski objekat površine 27 m² kao posjed JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 7863 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 2/555 trafostanica površine 27 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 8903 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " DRŽAVA" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 9 m² k.č. br. 9595 zv. „Ulica Muharema Galića“ Ulica površine 3564 m² kao posjed Državna svojina, Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 1323 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/133 cesta površine 7386 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br.16 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " Javno dobro" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 33 m² k.č. br. 9607 zv. „Ulica“ Ulica površine 3015 m² kao posjed Državna svojina, Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 1323 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/133 cesta površine 7386 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br.16 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " Javno dobro" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 46 m² k.č. br. 5051 zv. „Ulica Raze Kovačevića“ Ulica površine 820 m² kao posjed Državna svojina, Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 1323 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/133 cesta površine 7386 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br.16 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " Javno dobro" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 6 m² k.č. br. 7208 zv. „Ulica Raze Kovačevića“ Ulica površine 1531 m² kao posjed Državna svojina, Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 1323 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/543 cesta površine 1531 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br.808 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " DRŽAVA" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 20 m² k.č. br. 9625 zv. „Ulica I Krajiške brigade“ Ulica površine 7143 m² kao posjed Državna svojina, Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 1323 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 2611/1 cesta površine 4554 m² i k.č.

- br. 2611/2 cesta površine 56 m2 upisana u zemljišnoknjižni uložak br.16 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " Javno dobro" sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 34 m2 k.č. br. 7204/1 zv. „Kućište“ Dvorište površine 9850 m2 kao posjed Državni sekretariat za narodnu odbranu sa dijelom 369/370 i Kulenović (Muje) Nermin sa dijelom 1/370 m2 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 6261 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/29 zemljište prostor između zgrada i dvorište površine 8582 m2 upisana u zemljišnoknjižni uložak br.1617 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " DRŽAVA" sa dijelom 1/1,
 - dio k.č. br. 7204/8 zv. „ts 10/04 kv Biro“ Elektroenergetski objekat površine 39 m2 kao posjed Državni sekretariat za narodnu odbranu sa dijelom 369/370 i Kulenović (Muje) Nermin sa dijelom 1/370 po novom katastarskom operatu upisana u posjedovni list br. 6261 k.o. Bihać – grad , a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 3/627 trafostanica površine 39 m2 upisana u zemljišnoknjižni uložak br.1617 k.o. SP_ Bihać kao vlasništvo " DRŽAVA" sa dijelom 1/1.

II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće
Broj:
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća
Davor Župa