

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK**

Broj: 06/1-31-1293/18
Bihać, 28.09.2018.godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Indiru Semanić, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnju STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske i katastarske poslove

Broj: 06/1-31-1293/18
Bihać, 28.09.2018.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnju STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnju STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Prijedloga Odluke sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), kojim je

propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove podnijelo je Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnju STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać nadležni organ donio rješenje broj 03/1-23-1-2285/17 od 09.02.2018.godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju zračnog dalekovoda UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 kV i izgradnju STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać na nekretninama navedenim u Odluci.

Kako su za nekretnine priloženi samo Posjedovni listovi, te kako za k.o.Račić ne postoji Zemljišna knjiga, to su u Odluci o utvrđivanju javnog interesa navedene samo oznake nekretnina po novom katastarskom operatu.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Obzirom da kapacitet prijašnje mreže nije zadovoljavao potrebe potrošača, pristupilo se izgradnji elektroenergetskog objekta kako bi se obezbjedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca.

Budući da bi se na taj način poboljšale usluge vezane za snabdjevanje građana električnom energijom koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Postupak vodila:
Ramiza Husak

Dostaviti:
1) Naslovu
2) a/a

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na ___ sjednici održanoj dana _____ godine, d o n o s i

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnja STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja elektroenergetskog objekta zračni dalekovod UKB 10 (20) kV dionica C011-3577 sa upotrebom univerzalnog kabla AXCES 3x70/16 14/24 i izgradnja STS-B 10(20)/0,4 kV „Račić 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina i to:

-dio u površini od 27 m² od slijedećih nekretnina upisanih u Posjedovni list br.115 k.o.Račić po novom katastarskom operatu, posjed Knežević (Laze) Mihajla sa dijelom 1/1:

- k.č.br.1228/11 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 1550 m²
- k.č.br.1228/20 zv. „Lug“ livada 4.klase u površini od 1380 m²,
- k.č.br.1228/43 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 800 m²,
- k.č.br.1228/44 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 320 m²,
- k.č.br.1231/2 zv. „Obarak“ oranica/njiva 3.klase u površini od 292 m²,
- k.č.br.1251/1 zv. „Potkućnica“ oranica/njiva 5.klase u površini od 2825 m²,
- k.č.br.1253/2 zv. „Kod kuće“ voćnjak 3.klase u površini od 184 m²,
- k.č.br.1255/2 zv. „Kućište“ gradilište u površini od 100 m²,
- k.č.br.1259 zv. „Luka“ oranica/njiva 3.klase u površini od 1410 m²;

-dio u površini od 17 m² od slijedećih nekretnina upisanih u Posjedovni list br.135 k.o.Račić po novom katastarskom operatu, posjed Jakšić (Gojka) Branke, rođ. Mandić sa dijelom 1/2 i Mandić (Gojka) Branka sa dijelom 1/2:

- k.č.br.1228/13 zv. „Lug D“ oranica/njiva 4. klase u površini od 3500 m² i oranica/njiva 4.klase u površini od 1800 m²,
- k.č.br.1228/17 zv. „Krakovo“ oranica/njiva 4. klase u površini od 400 m² i oranica/njiva 4.klase u površini od 225 m²,

-k.č.br.1229/3 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 500 m²,
-k.č.br.1230/1 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 1910 m²,
-k.č.br.1230/5 zv. „Lug“ oranica/njiva 3.klase u površini od 500 m²,
-k.č.br.1230/7 zv. „Lug“ oranica/njiva 3.klase u površini od 290 m²,
-k.č.br.1230/8 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 1000 m² i oranica/njiva 4.klase u površini od 290 m²,
-k.č.br.1230/9 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 680 m²,
-k.č.br.1230/10 zv. „Lug“ oranica/njiva 4.klase u površini od 900 m² i oranica/njiva 4.klase u površini od 710 m²,
-k.č.br.1260/1 zv. „Luka“ oranica/njiva 3.klase u površini od 1080 m² i oranica/njiva 3.klase u površini od 1080 m²,
-k.č.br.1260/4 zv. „Luka D“ oranica/njiva 3.klase u površini od 200 m² i oranica/njiva 3.klase u površini od 200 m²,
-k.č.br.1262/1 zv. „Plećina“ oranica/njiva 6.klase u površini od 675 m²,
-k.č.br.1262/2 zv. „Plećina“ oranica/njiva 6.klase u površini od 140 m²,
-k.č.br.1264 zv. „Plećina“ oranica/njiva 6.klase u površini od 220 m²,
-k.č.br.1265 zv. „Plećina D“ šuma 4.klase u površini od 230 m² i šuma 4.klase u površini od 220 m²,
-k.č.br.1267/5 zv. „Plećina D“ oranica/njiva 7.klase u površini od 1800 m², oranica/njiva 7.klase u površini od 1044 m² i oranica/njiva 7.klase u površini od 100 m²,
-k.č.br.1267/6 zv. „Plećina“ pašnjak 2.klase u površini od 618 m²,
-k.č.br.1267/7 zv. „Plećina“ pašnjak 2.klase u površini od 475 m²,
-k.č.br.1267/9 zv. „Plećina“ pašnjak 2.klase u površini od 160 m² i pašnjak 2.klase u površini od 150 m²,
-k.č.br.1267/10 zv. „Plećina“ voćnjak 4.klase u površini od 220 m² i voćnjak 3.klase u površini od 210 m²,
-k.č.br.1298 zv. „Kučište“ šuma 4.klase u površini od 700 m²,
-k.č.br.1300/2 zv. „Krčevina više dvoslapa“ oranica/njiva 6.klase u površini od 1880 m²,
-k.č.br.1304/4 zv. „Ogradak“ šuma 4.klase u površini od 7120 m²,
-k.č.br.1341/1 zv. „Krakovo krčevina“ livada 6.klase u površini od 270 m² i livada 6.klase u površini od 270 m²,
-k.č.br.1341/3 zv. „Krčevina Krakovo“ livada 6.klase u površini od 270 m² i livada 6.klase u površini od 270 m²,
-k.č.br.1342/1 zv. „Krakovo“ livada 6.klase u površini od 430 m² i livada 6.klase u površini od 420 m²,
-k.č.br.1342/3 zv. „Krčevina Krakovo“ livada 6.klase u površini od 1020 m² i livada 6.klase u površini od 1010 m²,
-k.č.br.1343/1 zv. „Krakovo“ livada 6.klase u površini od 220 m² i livada 6.klase u površini od 220 m²,

-k.č.br.1343/3 zv. „Krakovo“ livada 6.klase u površini od 250 m2 i livada 6.klase u površini od 250 m2,

-k.č.br.1344 zv. „Plećina“ šuma 4.klase u površini od 7000 m2;

-dio u površini od 1241 m2 od slijedećih nekretnina upisanih u Posjedovni list br.204 k.o.Račić po novom katastarskom operatu, posjed Tahrić (Rifeta) Izeta sa dijelom 1/1:

-k.č.br.1197/2 zv. "Barica" pašnjak 2.klase u površini od 320 m2,

-k.č.br.1197/5 zv. "Barica" pašnjak 2.klase u površini od 145 m2,

-k.č.br.1198/3 zv. "Barica" livada 3.klase u površini od 1000 m2,

-k.č.br.1198/4 zv. "Kanal" ostalo neplodno zemljište u površini od 295 m2,

-k.č.br.1212/2 zv. "Luka" oranica/njiva 4.klase u površini od 962 m2,

-k.č.br.1214/6 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 900 m2,

-k.č.br.1220/3 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 1500 m2, oranica/njiva 4.klase u površini od 1500 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 1400 m2,

-k.č.br.1220/5 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 3300 m2, oranica/njiva 4.klase u površini od 800 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 800 m2,

-k.č.br.1220/7 zv. "Luka" oranica/njiva 4.klase u površini od 2172 m2,

-k.č.br.1221/2 zv. "Luka" oranica/njiva 4.klase u površini od 5175 m2,

-k.č.br.1221/4 zv. "Luka" oranica/njiva 4.klase u površini od 2800 m2, oranica/njiva 4.klase u površini od 1400 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 1400 m2,

-k.č.br.1224/1 zv. "Luka" livada 3.klase u površini od 1000 m2,

-k.č.br.1227/1 zv. "Brižna" oranica/njiva 4.klase u površini od 1296 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 864 m2,

-k.č.br.1228/1 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 9300 m2,

-k.č.br.1228/2 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 1900 m2,

-k.č.br.1228/4 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 5492 m2,

-k.č.br.1228/8 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 2000 m2,

-k.č.br.1228/9 zv. "Kraj Luke " oranica/njiva 4.klase u površini od 5125 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 5125 m2,

-k.č.br.1228/11 zv. "Barica" oranica/njiva 4.klase u površini od 500 m2,

-k.č.br.1228/15 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 4190 m2,

-k.č.br.1228/21 zv. "Lug" oranica/njiva. 4.klase u površini od 1500 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 1500 m2,

-k.č.br.1228/22 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 2150 m2 i livada 4.klase u površini od 2150 m2,

-k.č.br.1228/23 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 3679 m2,

-k.č.br.1228/25 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 3000 m2,

-k.č.br.1228/30 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 1200 m2,

-k.č.br.1228/31 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 2300m2,

-k.č.br.1228/32 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 1800m2,

- k.č.br.1228/35 zv. "Lug" livada 4.klase u površini od 935m2 i livada 4.klase u površini od 935 m2,
- k.č.br.1228/38 zv. "Luka" oranica/njiva 4.klase u površini od 2370 m2,
- k.č.br.1228/40 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 1900 m2,
- k.č.br.1228/42 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 2100 m2,
- k.č.br.1228/43 zv. "Barica" oranica/njiva 4.klase u površini od 250 m2,
- k.č.br.1228/44 zv. "Barica" oranica/njiva 4.klase u površini od 100 m2,
- k.č.br.1229/2 zv. "Lug" livada 3.klase u površini od 800 m2,
- k.č.br.1232/1 zv. "Obarak" oranica/njiva 4.klase u površini od 1360 m2,
- k.č.br.1232/3 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 675 m2,
- k.č.br.1232/4 zv. "Obarak" oranica/njiva 4.klase u površini od 600 m2,
- k.č.br.1232/5 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 125 m2,
- k.č.br.1233/1 zv. "Obarak" livada 4.klase u površini od 1260 m2 i livada 4.klase u površini od 840 m2,
- k.č.br.1233/2 zv. "Obarak" oranica/njiva 4.klase u površini od 1800 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 1200 m2,
- k.č.br.1234/1 zv. "Bara" livada 4.klase u površini od 3680 m2,
- k.č.br.1234/2 zv. "Ilidža" livada 4.klase u površini od 535 m2, livada 4.klase u površini od 535 m2 i livada 4.klase u površini od 530 m2,
- k.č.br.1234/3 zv. "Bara" livada 4.klase u površini od 400 m2,
- k.č.br.1234/4 zv. "Ilidža" livada 4.klase u površini od 375 m2 i livada 4.klase u površini od 375 m2,
- k.č.br.1239/15 zv. "Ilidža" livada 4.klase u površini od 1281 m2;

-dio u površini od 1241 m2 od slijedećih nekretnina upisanih u Posjedovni list br.449 k.o.Račić po novom katastarskom operatu, posjed Tahrić (Rifeta) Rifata sa dijelom 1/1:

- k.č.br.1226 zv. "Kraj Une" oranica/njiva 4.klase u površini od 310 m2,
- k.č.br.1227/1 zv. "Brižina" oranica/njiva 4.klase u površini od 1296 m2 i oranica/njiva 4.klase u površini od 864 m2,
- k.č.br.1228/3 zv. "Obarak" livada 4.klase u površini od 1635 m2,
- k.č.br.1228/11 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 760 m2,
- k.č.br.1228/13 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 1800 m2,
- k.č.br.1228/14 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 2200 m2,
- k.č.br.1228/16 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 5000 m2,
- k.č.br.1228/17 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 225 m2,
- k.č.br.1229/1 zv. "Kraj vode" oranica/njiva 3.klase u površini od 720 m2
- k.č.br.1229/7 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 56 m2,
- k.č.br.1230/2 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 2150 m2,
- k.č.br.1230/4 zv. "Lug" oranica/njiva 3.klase u površini od 1460 m2,
- k.č.br.1230/6 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 5000 m2,

-k.č.br.1230/9 zv. "Lug" oranica/njiva 4.klase u površini od 680 m2,
-k.č.br.1231/1 zv. "Obarak" oranica/njiva 3.klase u površini od 948 m2 i oranica/njiva 3.klase u površini od 632 m2,
-k.č.br.1232/3 zv. "Tuk" oranica/njiva 4.klase u površini od 675 m2,
-k.č.br.1232/5 zv. "Tuk" oranica/njiva 4.klase u površini od 125 m2,
-k.č.br.1248 zv. "Međa" voćnjak 3.klase u površini od 1440 m2,
-k.č.br.1256 zv. "Tuk" oranica/njiva 5.klase u površini od 762 m2,
-k.č.br.1258 zv. "Lučica" oranica/njiva 3.klase u površini od 1600 m2,
-k.č.br.1259 zv. "Luka" oranica/njiva 3.klase u površini od 700 m2,
-k.č.br.1260/2 zv. "Luka" oranica/njiva 3.klase u površini od 4500 m2 i oranica/njiva 3.klase u površini od 3000 m2;
-k.č.br.1260/6 zv. "Luka" oranica/njiva 3.klase u površini od 1800 m2,
-k.č.br.1260/8 zv. "Lug" oranica/njiva 3.klase u površini od 1200 m2 i oranica/njiva 3.klase u površini od 800 m2,
-k.č.br.1260/9 zv. "Donja Luka" oranica/njiva 3.klase u površini od 1200 m2 i oranica/njiva 3.klase u površini od 800 m2.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksploatacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj: _____

Bihać, _____

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa