

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj:06/1-31-915/18

Bihać, 27.03.2018.godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a vezi sa članom 52. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl.pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne poslove i
katastar nekretnina

Broj:06/1-31-915/18
Bihać, 27.03.2018.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA
- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili

izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, na zemljištu označenom kao k.č.br. 9676/1, 9676/10, 2939/1, k.o. Bihać-grad, po novom kat. operatu, odnosno k.č.br. 166/8, 166/9, 214, 215 k.o. Bihać, po starom kat. operatu, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosioc zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala urbanističku saglasnost za legalizaciju podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać. Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je legalizacija podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać od javnog interesa. S obzirom da bi se legalizacijom podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać Grad Bihać, poboljšao kapacitet mreže koja nije zadovoljavala potrebe potrošača električnom energijom a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Postupak vodila:
Velić Ediba, dipl.pravnik

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na . sjednici održanoj dana . godine, d o n o s i

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa legalizacija podzemnog kablovskog dalekovoda 10(20)kV TS 10(20)/0,4 kV „Žitoprerada“- TS 10(20)/0,4 kV „Pivovara“ Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

-dio od 40m² od k.č.br.9676/10 zv.„Rasklopiš.-Žitoprerada“, zemljište uz privrednu zgradu, u površini od 725 m², elektroenergetski objekat u površini od 85m², upisana u posjedovni list broj 1985k.o. Bihać grad kao posjed D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. broj 9676/10 zv.„Rasklopiš.-Žitoprerada“, zemljište uz privrednu zgradu, u površini od 725 m², elektroenergetski objekat u površini od 85m² (ukupno 810m²) upisana u zemljišno knjižni izvadak broj 3643 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom 1/1,

-dio od 510m² od k.č.br.9676/1 zv.„Gradilište“, ostalo neplodno zemljište, u površini od 49838 m², upisana u posjedovni list broj 1985k.o. Bihać grad kao posjed D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. broj 9676/1 zv.„Gradilište“, ostalo neplodno zemljište, u površini od 49838 m², upisana u zemljišno knjižni izvadak broj 8714 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom 1/1,

-dio od 298,8m² od k.č.br.2939/1 zv.„Dolovi“, ostalo neplodno zemljište, u površini od 636 m², upisana u posjedovni list broj 1985k.o. Bihać grad kao posjed D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. broj 2939/1 zv.„Dolovi“, ostalo neplodno zemljište, u površini od 636 m² upisana u zemljišno knjižni izvadak broj 11692 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo D.D.„Bihaćka pivovara“ Bihać sa dijelom 1/1,

II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće Bihać

Broj: GV-31-

Bihać, .godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa