

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 06/1-31-3863/17  
Bihać, 23.01.2018godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izjestioca: Indiru Semanić, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne poslove  
i katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-3863/17  
Bihać, 23.01.2018godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BIHAĆA**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), u prilogu Vam dostavljamo Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje Odluke o

utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosioc zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala urbanističku saglasnost za izgradnju dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać broj: 03/1-23-1-46/15 od 14.07.2016. godine.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07 i 36/10) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je izgradnja dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać od javnog interesa.

S obzirom da bi se izgradnjom dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać poboljšao kapacitet mreže koja nije zadovoljavala potrebe potrošača električnom energijom a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

### III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Postupak vodila:  
Ediba Velić

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Dostaviti:

- 1) Naslovu
- 2) a/a

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_ s j d n i c i održanoj dana \_\_\_\_\_2017. godine, d o n o s i:

## O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja dijela podzemne niskonaponske mreže TS 10(20)/0.4 kV „Laser-Opal Comerc“ naselje Pritoka Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnine označene kao:

- dio od 25,08 m<sup>2</sup> od k.č.br.861 zv.„Crna jaruga“, livada 2. Klase u površini 1034 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list broj:419 k.o. Pritoka kao posjed Hafurić (Beće) Zahide po novom katastarskom operatu kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 259/1 i 259/2 upisane u zk. ul. br.1 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo Hafurić (Beće) Zahide sa dijelom od 1/1 i dio od k.č.br. 259/3 upisane u zk. ul. br.478 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo d.o.o. „Opal-Comerce“ Bihać sa dijelom od 1/1,

- dio od 4,88 m<sup>2</sup> od k.č.br.859/1 zv.„Luka“, kanal u površini 310 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list broj:419 k.o. Pritoka kao posjed Hafurić (Beće) Zahide po novom katastarskom operatu kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 258/1 upisane u zk. ul. br.1 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo Hafurić (Beće) Zahide sa dijelom od 1/1,

- dio od 3,52 m<sup>2</sup> od k.č.br.858/2 zv.„Luka“, livada 2. Klase u površini 894 m<sup>2</sup>, oranica, njiva 3.klase u površini 339m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list broj:759 k.o. Pritoka kao posjed d.o.o. „Opal-Comerce“ Bihać sa dijelom od 1/1, po novom katastarskom operatu kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 258/2 upisana u zk. ul. br.1 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo Hafurić (Beće) Zahide sa dijelom od 1/1,

- dio od 19,40 m<sup>2</sup> od k.č.br.862/1 zv.„Crna jaruga“, livada 2. Klase u površini 3153 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj:736 k.o. Pritoka kao posjed D.D. „Sarajevska pivara“ Sarajevo sa dijelom od 1/1, po novom katastarskom operatu, kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 260/1 upisana u zk. ul. br.2 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo „Sarajavska pivara“ d.d. Sarajevo sa dijelom od 1/1,

- dio od 2,56 m<sup>2</sup> od k.č.br.1885 zv. "Bijelo brdo", magistralni put u površini 59424 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj:58 k.o. Pritoka kao posjed „Kraina putevi“ pred. za održ. puteva sa dijelom od 1/1, po novom katastarskom operatu kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 255 upisane u zk. ul. br.111 k.o. SP\_Pritoka kao Javno dobro sa dijelom od 1/1,

- dio od 14,68 m<sup>2</sup> od k.č.br.858/1 zv. "Luka", poslovni objekat u površini 721 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu u površini 2746m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list broj:759 k.o. Pritoka kao posjed d.o.o. „Opal-Comerce“ Bihać sa dijelom od 1/1, po novom katastarskom operatu kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio od k.č.br. 258/1 upisane u zk. ul. br.1 k.o. SP\_Pritoka kao vlasništvo Hafurić (Beće) Zahide sa dijelom od 1/1,

## II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj: \_\_\_\_\_

Bihać, \_\_\_\_\_ .2017. godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa