

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 06/1-31-384/18  
Bihać, 31.01.2018.godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: Indiru Semanić, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne poslove  
i katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-384/18  
Bihać, 31.01.2018.godine

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA BIHAĆA**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 35. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Prijedloga Odluke sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), kojim je

propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina podnijelo je prijedlog Gradskom vijeću za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać nadležni organ donio rješenje broj 03/1-23-1-5125/16 od 30.11.2017.godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju KB 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać, na nekretninama navedenim u Odluci.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Obzirom da kapacitet sadašnje mreže ne zadovoljava potrebe potrošača, te da bi se izvođenjem radova na izgradnji elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“ poboljšale usluge vezane za snabdjevanje građana električnom energijom koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

### III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Postupak vodila:  
Husak Ramiza

Dostaviti:  
1) Naslovu  
2) a/a

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine, d o n o s i

## O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja elektroenergetskog objekta KBDV 10(20) kV TS „Sportska dvorana“-TS „Aleja“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio u površini od 1 m<sup>2</sup> od k.č.br.7974/2 zv. „TS 10/04 KV Sportska dvorana“ elektroenergetski objekt u površini od 13 m<sup>2</sup> upisana u Pl.br.4126 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, posjed „JU za sport, odmor i rekreaciju“ Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/856 oranica „Bašta“ u površini od 13 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br.4937 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, državno vlasništvo sa pravom korištenja u korist Mehčić, rođ. Pervanić Dike sa dijelom 1/6, Pervanić (Šerifa) Mubekira sa dijelom 1/6, Janković, rođ. Pervanić Mubere sa dijelom 1/3, Pervanić (Šefika) Hamdije sa dijelom 1/12, Pervanić (Šefika) Nansi sa dijelom 1/12 Pervanić (Sakiba) Davora sa dijelom 1/6;

- dio u površini od 1 m<sup>2</sup> od k.č.br.7972/1 zv. „Kanal Bukovac“ kanal u površini od 286 m<sup>2</sup> upisana u Pl.br.1324 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina, vode sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 10 m<sup>2</sup> od k.č.br.9633/1 zv. „Ul. Gurdina“ ulica u površini od 956 m<sup>2</sup> upisana u Pl.br.1323 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina, javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 52 m<sup>2</sup> od k.č.br.7980/1 zv. „Stadion“ kuća i zgrada u površini od 9 m<sup>2</sup> i fiskulturno igralište u površini od 28 329 m<sup>2</sup> upisana u Pl.br.4126 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, posjed „JU za sport, odmor i rekreaciju“ Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/793 Stadion, sportski objekat u površini od 30 185 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br.157 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, opštenarodna imovina sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 4 m2 od k.č.br.7472 zv. „Ul. III Krajiške brigade“ ulica u površini od 8 440 m2 upisana u Pl.br.1323 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina, javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m2 upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 27 m2 od k.č.br.7474/1 zv. „Borići“ oranica/njiva 2.klase u površini od 6 570 m2 upisana u Pl.br.4200 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, posjed Općine Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m2 upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 7 m2 od k.č.br.9630 zv. „Ul. AVNOJ-a“ ulica u površini od 16 052 m2 upisana u Pl.br.1323 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina, javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m2 upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 23 m2 od k.č.br.7992 zv. „Borik“ šuma 1.klase u površini od 32 779 m2 upisana u Pl.br.4200 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, posjed Općine Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1295/19 pašnjak „Luke“ u površini od 51 803 m2 upisana u zk.ul.br.9448 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio u površini od 10 m2 od k.č.br.7991/4 zv. „Borik“ pašnjak 2.klase u površini od 1 604 m2 i šuma 1.klase u površini od 165 m2 upisana u Pl.br.4200 k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu, posjed Općine Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.1243/1 pašnjak Bukovac, Islamovac u površini od 1 628 m2 upisana u zk.ul.br.157 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, opštenarodna imovina sa dijelom 1/1.

## II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj: \_\_\_\_\_

Bihać, \_\_\_\_\_

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa