

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 06/1-31-4690/17
Bihać, 27.10.2017. godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne poslove i
katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-4690/17
Bihać, 27.10.2017. godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnositelj zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala pravosnažnu urbanističku saglasnost broj: 03/1-23-1-6289/13 od 24.04.2017. godine, za legalizaciju STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ na zemljištu označenom kao k.č. br. 154 k.o. Ripač po novom katastarskom operatu. Predmetna nekretnina je identifikovana samo po novom katastarskom operatu iz razloga što je uništen katastarski plan za dio navedenog područja, pa se shodno tome i ne može utvrditi oznaka parcele po starom katastarskom operatu.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je legalizacija STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać od javnog interesa.

S obzirom da bi se legalizacijom STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać obezbjedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Obrađivač akta:
Sanela Alibegović

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c.) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na ___ sjednici održanoj dana ___.___._____ godine, d o n o s i :

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi legalizacije STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa legalizacija STS-Ž 10(20)/0,4 kV „Ripač 4“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnine označene kao:

- dio u površini od 14 m² od k.č. br. 1546 zv. „Luka“ oranica/njiva 4. klase površine 135 m² upisana u posjedovni list br. 1027 k.o. Ripač kao posjed Dupanović Sejide ud. Sulejmana sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu.

II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj:

Bihać, ___.___._____ godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa