

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 06/1-31-3862/17
Bihać, 26.09.2017.godine
RH/EK

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

O D R E Đ U J E

Izvjestioca: Indiru Semanić, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne poslove
i katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-3862/17
Bihać, 26.09.2017.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina podnijelo je prijedlog Gradskom vijeću za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać nadležni organ donio rješenje broj:03/1-23-1-355/16 od 27.07.2016.godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju dijela niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać, na nekretninama navedenim u Odluci.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Obzirom da kapacitet sadašnje mreže ne zadovoljava potrebe potrošača, te da bi se izvođenjem radova na izgradnji podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje" poboljšale usluge vezane za snabdjevanje građana električnom energijom koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Postupak vodila:
Husak Ramiza

Dostaviti:
1) Naslovu
2) a/a

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, d o n o s i:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja podzemne niskonaponske mreže "Ribić novo naselje", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

-dio u površini od 1 m² od k.č.br.6256/39 "Ribićka Glavica", Gradilište u površini od 422 m² upisana u Pl.br.9797 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed Hodžić (Ale) Izeta sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br.337/39 zv. "Gradilište", Gradilište u površini od 422 m² upisana u zk.ul.br.11 k.o. SP_Ribić po starom katastarskom operatu, Državna svojina sa pravom raspolaganja u korist Općine Bihać sa dijelom 1/1;

-dio u površini 8 m² od k.č.br.6251 "Gradilište", Gradilište u površini od 7841 m² upisana u Pl.br.590 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed Ibrahimpašić (Abdulaha) Nenada sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br.6251 zv. "Gradilište", Gradilište u površini od 7841 m² upisana u zk.ul.br.11544 k.o. Bihać_Grad po starom katastarskom operatu;

-dio u površini od 11 m² od k.č.br.6250/65 "Gradilište", Gradilište u površini od 431 m² upisana u Pl.br.6423 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed D.o.o."Ingra" Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br.300 zv. "Livada Otave", Livada u površini od 3400 m² upisana u zk.ul.br.755 k.o. SP_Ribić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Kovačević (Stojana) Miće sa dijelom 1/3, Kovačević (Stojana) Jove sa dijelom 1/3, Kovačević (Vlade) Steve sa dijelom 1/6 i Kovačević (Vlade) Veljka sa dijelom 1/6 i dio od k.č.br. 301 zv. "Oranica Obarak", Oranica u površini od 1380 m² upisana u zk.ul.br.406 k.o. SP_Ribić po starom katastarskom operatu, vlasništvo D.o.o."Ingra" Bihać sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 17 m² od k.č.br.6250/12 "Gradilište", Gradilište u površini od 444 m² upisana u Pl.br.5933 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed Husak (Mehe) Osmana sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č.br.6250/12 zv. "Gradilište", Gradilište u površini od 444 m² upisana u zk.ul.br.3474 k.o. Bihać_Grad po starom katastarskom operatu, vlasništvo Husak (Mehe) Osmana sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 28 m2 od k.č.br.6250/11 "Gradilište", Gradilište u površini od 474 m2 upisana u Pl.br.5933 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed Husak (Mehe) Osmana sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br.6250/11 zv. "Gradilište", Gradilište u površini od 474 m2 upisana u zk.ul.br.3474 k.o. Bihać_Grad po starom katastarskom operatu, , vlasništvo Husak (Mehe) Osmana sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 43 m2 od k.č.br.6250/1 "Gradilište", Prilazni put u površini od 3420 m2 upisana u Pl.br.6423 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed D.o.o."Ingra" Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br.303/3 zv. "Gradilište", Prilazni put u površini od 3420 m2 upisana u zk.ul.br.4224 k.o. Bihać_Grad po starom katastarskom operatu;

-dio u površini od 2 m2 od k.č.br.6250/15 "Gradilište", Gradilište u površini od 440 m2 upisana u Pl.br.10050 Bihać_grad po novom katastarskom operatu, posjed Nuspahić (Mehmeda) Mirsada sa dijelom 1/1, odnosno dio od k.č. br. 6250/15 zv. "Gradilište", Gradilište u površini od 440 m2 upisana u zk.ul.br.7146 k.o. Bihać_grad po starom katastarskom operatu, vlasništvo Nuspahić (Mehmeda) Mirsada sa dijelom 1/1;

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj: _____

Bihać, _____

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa