

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 06/1-31-3891/17
Bihać, 26.09.2017.godine
RH/EK

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Indiru Semanić, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela niskonaponske mreže „Golubički put 2“, Grad Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne poslove
i katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-3891/17
Bihać, 26.09.2017.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ź E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina podnijelo je prijedlog Gradskom vijeću za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać nadležni organ donio rješenje broj:03/1-23-1-5138/15 od 07.02.2017.godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać, na nekretninama navedenim u Odluci.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Obzirom da kapacitet sadašnje mreže ne zadovoljava potrebe potrošača, te da bi se izvođenjem radova na izgradnji dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2" poboljšale usluge vezane za snabdjevanje građana električnom energijom koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Postupak vodila:
Husak Ramiza

Dostaviti:
1) Naslovu
2) a/a

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, d o n o s i

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja dijela niskonaponske mreže "Golubički put 2", Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

-dio u površini od 9 m² od k.č.br.1645 zv."Golubić" nekategorisani put u površini od 14501 m² upisana u Pl.br.56 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, društvena svojina Javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 9 m² od k.č.br.590 zv. "Put" put u površini od 12905 m² upisana u zk.ul.br.115 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, Javno dobro sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 6 m² od k.č.br.1640 kanal u površini od 11391 m² upisana u Pl.br.62 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Una Vrbas vodoprivredno preduzeće sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 6 m² od k.č. br.590 zv. "Put" put u površini od 12905 m² upisana u zk.ul.br.115 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, Javno dobro sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 50 m² od k.č.br.711 livada 3. klase u površini od 1880 m² upisana u Pl.br.37 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Čagljević Zorana sa dijelom 1/2 i Čagljević Željka sa dijelom 1/2, odnosno dio u površini od 50 m² od k.č. br.324 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 2135 m² upisana u zk.ul.br.137 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Čagljević Ive sa dijelom 1/2, Čagljević Zorana sa dijelom 1/4 i Čagljević Željka sa dijelom 1/4;

-dio u površini od 23 m² od k.č.br.712 zv. "Brod-Grabarak" oranica/njiva 4. klase u površini od 1010 m² upisana u Pl.br.409 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Žerić Šahbaza sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 23 m² od k.č.br.322 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 2680 m² upisana u zk.ul.br.1129 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Žerić Šahbaza sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 51 m² od k.č.br.717 zv. "Grabarak" livada 2. klase u površini od 15243 m² upisana u Pl.br.22 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Bišćević Ale sa dijelom 1/2 i Bišćević Muniba sa dijelom 1/2, odnosno dio od k.č.br.302/1 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 15245 m² upisana u zk.ul.br.382 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Jusufhodžić Ahmeda sa dijelom 7/50, Jusufhodžić Besima sa dijelom 7/50, Jusufhodžić Harisa sa dijelom 7/100, Osmanović Jasne r. Jusufhodžić sa dijelom 7/100, Jusufhodžić Zlatka sa dijelom 58/400, Jerković Edite sa dijelom 58/400, Jusufhodžić Sume sa dijelom 29/300, Jusufhodžić Omera sa dijelom 29/300 i Sijamhodžić Dijane sa dijelom 29/300 i dio od k.č.br.303 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 3500 m² upisana u zk.ul.br.1005 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Čagljević Ane sa dijelom 780/3500, Čagljević Jele sa dijelom 390/3500, Čagljević r. Rogić Luce sa dijelom 390/3500, Žerić Himze sa dijelom 780/3500, Alagić Medine sa dijelom 9280/56000 i Alagić Amne sa dijelom 9280/56000;

-dio u površini od 9 m² od k.č.br.716 zv."Grabarak" oranica/njiva 4.klase u površini od 890 m² upisana u Pl.br.551 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Žerić Hasana sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 9 m² od k.č.br.303 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 3500 m² upisana u zk.ul.br.1005 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Čagljević Ane sa dijelom 780/3500, Čagljević Jele sa dijelom 390/3500, Čagljević r. Rogić Luce sa dijelom 390/3500, Žerić Himze sa dijelom 780/3500, Alagić Medine sa dijelom 9280/56000i Alagić Amne sa dijelom 9280/56000;

-dio u površini od 13 m² od k.č.br.714 zv."Grabarka" oranica/njiva 4.klase u površini od 1360 m² upisana u Pl.br.431 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Žerić Himze sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 13 m² od k.č.br.303 zv. "Livada Grabarak" livada u površini od 3500 m² upisana u zk.ul.br.1005 k.o.SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Čagljević Ane sa dijelom 780/3500, Čagljević Jele sa dijelom 390/3500, Čagljević r. Rogić Luce sa dijelom 390/3500, Žerić Himze sa dijelom 780/3500, Alagić Medine sa dijelom 9280/56000 i Alagić Amne sa dijelom 9280/56000;

-dio u površini od 12 m² od k.č.br.1641 zv."Golubić" prilazni put u površini od 2977 m² upisana u Pl.br.56 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, društvena svojina Javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 12 m² od k.č.br.321/2 „Livada Grabarak“ livada u površini od 1860 m² upisana u zk.ul.br.902 SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Žerić, rođ. Hafizović Fate sa dijelom 1/1;

-dio u površini od 20 m² od k.č.br.750/4 zv. "Grabarak" oranica/njiva 4. klase u površini od 1406 m² upisana u Pl.br.800 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Kasić Edina sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 20 m² od k.č.br.304/9 SP_Golubić po starom katastarskom operatu (nema zk.ul.);

-dio u površini od 6 m² od k.č.br.750/3 zv. "Grabarak" prilazni put u površini od 373 m² upisana u Pl.br.830 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Amidžić Mirsada sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 6 m² od k.č.br.304/8 „Pristupni put“ pristupni put u površini od 373 m² upisana u zk.ul.br.363 SP_Golubić po starom katastarskom operatu,

vlasništvo Prša (Milana-Mile) Stipe sa dijelom 1/5, Jelić, rođ. Prša (Milana-Mile) Ljubice sa dijelom 1/5, Vickov (Luce) Marije sa dijelom 12/180, Jelić Ljubice sa dijelom 6/180, Prša Stipe sa dijelom 6/180, Prša (Jose) Ivana sa dijelom 9/20, Jurić Dragana sa dijelom 1/180, Jurić Milana sa dijelom 1/180 i Hećimović Dragane sa dijelom 1/180.

-dio u površini od 1 m² od k.č.br.750/2 zv. "Grabarak" oranica/njiva 3.klase u površini od 1443 m² upisana u Pl.br.803 k.o.Golubić po novom katastarskom operatu, posjed Suljević Samira sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 1 m² od k.č. br.304/7 „Oranica Grabarak“ oranica u površini od 1443 m² upisana u zk.ul.br.1276 SP_Golubić po starom katastarskom operatu, vlasništvo Prša Luce sa dijelom 1/5, Prša (Jose) Ivana sa dijelom 2/5 i Suljević (Haruna) Samira sa dijelom 2/5.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj: _____

Bihać, _____

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa