

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Broj:06/1-31-2716/17  
Bihać, 21.09.2017.godine

Na osnovu člana 183. stav 1. tačka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a vezi sa članom 52. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl.pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik

Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne poslove i  
katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-2716/17  
Bihać, 21.09.2017.godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BIHAĆA**  
- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), a u vezi sa članom 183. stav 1. tačka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 3/16), u prilogu vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada i daje njihovo tumačenje.

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine, donosi:

## O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać te da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji nekretnine označene kao:

-dio u površini od 53 m<sup>2</sup> od k.č. br. 1304/2 zv. „Bašta“, oranica/njiva 3. klase površine 643 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 7747 k.o. Bihać-grad kao posjed JU O.Š. „Prekounje“ Bihać sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 497/1 oranica Nišan površine 643 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 55 k.o. SP\_Bakšaiš kao državna svojina sa pravom korištenja u korist Skupštine opštine Bihać sa dijelom od 1/1.

### II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

### III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Predsjedavajući Gradskog vijeća  
Davor Župa

Gradsko vijeće Bihać

Broj:  
Bihać, .godine

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina radi izgradnje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1304/2 k.o. Bihać-grad po novom katastarskom operatu, odnosno kao k.č. br. 497/1 k.o. SP\_Bakšaiš po starom katastarskom operatu, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosioc zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać ishodovala urbanističku saglasnost za izgradnju kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“ 630 kVA, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1304/2 k.o. Bihać-grad po novom katastarskom operatu u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je izgradnja kablovske transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać od javnog interesa.

S obzirom da bi se izgradnjom transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, obezbijedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije, te stvorili uslovi za priključenje novih kupaca, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

## III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Bakšaiš škola 2“, 630 kV Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Gradonačelnik

Šuhret Fazlić

Voditelj postupka  
Ediba Velić