

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 06/1-31-4077/17

Bihać, 27.09.2017. godine

Na osnovu člana 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka a. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

O D R E Đ U J E

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za imovinsko-pravne poslove i
katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-4077/17
Bihać, 27.09.2017. godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

**PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju
nekretnina ustanovljenjem služnosti**

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosilac zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala pravosnažnu urbanističku saglasnost za izgradnju zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) broj: 03/1-23-1-1793/17 od 16.06.2017. godine.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je izgradnja zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać od javnog interesa.

S obzirom da bi se izgradnjom zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać obezbjedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Obrađivač akta:
Sanela Alibegović

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c.) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na ___ sjednici održanoj dana __. __. ____ godine“, d o n o s i “:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja zračnog dijela dalekovoda DV 10(20) kV dionica C005-C008 i podzemnog dijela dalekovoda KB 10(20)kV dionica C008-C009 (DV Sokolac) (Izmještanje dijela nadzemnog 10(20) kV dalekovoda) Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio u površini od 1 m² od k.č. br. 848 zv. „Bašča“ oranica/njiva 6. klase površine 3317 m² upisana u posjedovni list br. 450 k.o. Sokolac kao posjed Topić (Ibrahima) Mustafe sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 191/2 k.o. SP_Sokolac (ne postoji u zemljišnoj knjizi u katastarskoj općini SP_Sokolac jer je ista brisana),
- dio u površini od 82 m² od k.č. br. 844 zv. „Vrto“ oranica/njiva 6. klase površine 8267 m² upisana u posjedovni list br. 199 k.o. Sokolac kao suposjed Šabić (Hasana) Denisa sa dijelom 1/8, Šabić (Hasana) Harisa sa dijelom 1/8, Šabić (Hasiba) Bisaha sa dijelom 1/4, Šabić (Hasiba) Himze sa dijelom 1/4 i Šabić (Hasiba) Huseina sa dijelom 1/4 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 192/1 oranica Dolina površine 6350 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 98 k.o. SP_Sokolac kao suvlasništvo Šabić (Hasib) Himze sa dijelom 2/9, Mujić rođ. Šabić (Hasib) Zemine sa dijelom 1/18, Šabić (Hasib) Bisaha sa dijelom 25/108, Šabić (Hasib) Huseina sa dijelom 25/108, Šabić (Hasan) Harisa sa dijelom 13/108 i Šabić (Hasan) Denisa sa dijelom 13/108, Šabić (Himzo) Zlatana sa dijelom 1/108 i Šabić (Himzo) Matee sa dijelom 1/108, k.č. br. 161/2 oranica Vrtac površine 1400 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 255 k.o. SP_Sokolac kao suvlasništvo Džaferović (Okan) Muhe sa dijelom 1/48, Topić (Ibro) Ibrahima sa dijelom 23/96, Topić Asime sa dijelom 23/192, Topić (Rasim) Asima sa dijelom 23/192, Goretić (Alaga) Muharema sa dijelom 1/12, Goretić (Alaga) Jonuza sa dijelom 1/12, Goretić (Alaga) Jusufa sa dijelom 1/12,

- Goretić (Osman) Jusufa sa dijelom 7/180, Goretić (Osman) Jurfina sa dijelom 7/180, Goretić (Osman) Bekira sa dijelom 7/180, Goretić (Osman) Elvedina sa dijelom 7/180, Halkić (Hasan) Helene sa dijelom 1/18 i Goretić (Mehmed) Derviše sa dijelom 7/180 i k.č. br. 162/1 k.o. SP_Sokolac (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),
- dio u površini od 12 m² od k.č. br. 845 zv. „Pašnjak dolina“ pašnjak 3. klase površine 857 m² upisana u posjedovni list br. 199 k.o. Sokolac kao suposjed Šabić (Hasana) Denisa sa dijelom 1/8, Šabić (Hasana) Harisa sa dijelom 1/8, Šabić (Hasiba) Bisaha sa dijelom 1/4, Šabić (Hasiba) Himze sa dijelom 1/4 i Šabić (Hasiba) Huseina sa dijelom 1/4 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 191/2 k.o. SP_Sokolac (ne postoji u zemljišnoj knjizi u katastarskoj općini SP_Sokolac jer je ista brisana),
 - dio u površini od 17 m² od k.č. br. 839 zv. „Zaklopac“ šuma 5. klase površine 810 m² upisana u posjedovni list br. 392 k.o. Sokolac kao suposjed Kurtović (Ibre) Ismeta sa dijelom 1/3, Kurtović (Ibre) Sakiba sa dijelom 1/3 i Porobić (Ibre) Ismete sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 155/2 oranica Zaklopac u površini od 4672 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 103 k.o. SP_Sokolac kao suvlasništvo Kurtović (Osmana) Emina sa dijelom 1/4, Kurtović (Ibre) Sakiba sa dijelom 1/12, Kurtović (Ibre) Ismeta sa dijelom 1/12, Šabić (Hasiba) Himze sa dijelom 5/48, Šabić (Hasiba) Bisaha sa dijelom 5/48, Šabić (Hasiba) Huseina sa dijelom 5/48, Porobić (Hasiba) Ismete sa dijelom 1/12, Šabić (Hasana) Harisa sa dijelom 5/96, Šabić (Hasana) Denisa sa dijelom 5/96 i Islamović (Redže) Jasmina sa dijelom 4/48,
 - dio u površini od 102 m² od k.č. br. 838 zv. „Zaklopac“ oranica/njiva 7. klase površine 1880 m² upisana u posjedovni list br. 392 k.o. Sokolac kao suposjed Kurtović (Ibre) Ismeta sa dijelom 1/3, Kurtović (Ibre) Sakiba sa dijelom 1/3 i Porobić (Ibre) Ismete sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 155/2 oranica Zaklopac u površini od 4672 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 103 k.o. SP_Sokolac kao suvlasništvo Kurtović (Osman) Emina sa dijelom 1/4, Kurtović (Ibro) Sakiba sa dijelom 1/12, Kurtović (Ibro) Ismeta sa dijelom 1/12, Šabić (Hasib) Himze sa dijelom 5/48, Šabić (Hasib) Bisaha sa dijelom 5/48, Šabić (Hasib) Huseina sa dijelom 5/48, Porobić (Ibro) Ismete sa dijelom 1/12, Šabić (Hasan) Harisa sa dijelom 5/96, Šabić (Hasan) Denisa sa dijelom 5/96 i Islamović (Redžo) Jasmina sa dijelom 4/48,
 - dio u površini od 2 m² od k.č. br. 837/1 zv. „Zaklopac“ oranica/njiva 5. klase površine 7273 m² upisana u posjedovni list br. 392 k.o. Sokolac kao suposjed Kurtović (Ibre) Ismeta sa dijelom 1/3, Kurtović (Ibre) Sakiba sa dijelom 1/3 i Porobić (Ibre) Ismete sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 155/1 oranica Zaklopac u površini od 4340 m² upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 97 k.o. SP_Sokolac kao suvlasništvo Kurtović (Ibro) Sakiba sa dijelom 1/6, Kurtović (Ibro) Ismeta sa dijelom 1/6, Šabić (Hasib) Himze sa dijelom

5/48, Šabić (Hasib) Bisaha sa dijelom 5/48, Šabić (Hasib) Huseina sa dijelom 5/48, Islamović rođ. Šabić (Hasib) Zumre sa dijelom 4/48, Porobić (Ibro) Ismete sa dijelom 1/6, Šabić (Hasan) Harisa sa dijelom 5/96 i Šabić (Hasan) Denisa sa dijelom 5/96.

II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj:

Bihać, __. __. ____ . godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa

